

Toller Laden in sehr gutem Umfeld



Planegger Str. 92
81241 München, Pasing

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Verkaufsfläche: 90,00 m²
Gesamtfläche: 114,00 m²
Miete pro Monat: 1.295,00 EUR

Scout-ID: 68858795
Objekt-Nr.: ESUg2013GW05

Ihr Ansprechpartner:

Ernst Strasser

E-Mail: es@estra-online.de

Tel: +49 8083 546829

Fax: +49 89 20034179

Web: <http://www.estra-online.de>

Nebenkosten: 180,00 EUR pro Monat
oder pro m²
(entsprechend der
Angabe bei der Miete)

Nebenfläche: 24,00 m²

Verfügbar ab: 01.04.2013

Zulieferung: Anfahrt von vorne

Fußweg zu Öffentl.
Verkehrsmitteln: 2 Min.

Fahrzeit zum nächsten
Hauptbahnhof: 3 Min.

Fahrzeit zur nächsten BAB: 5 Min.

Fahrzeit zum nächsten
Flughafen: 25 Min.

Objektart: Laden

Baujahr: 2012

Objektzustand: Neuwertig

Anzahl der Parkflächen: 1

Preis pro Parkfläche: 60,00 EUR

Heizungsart: Zentralheizung

Befeuerungsart: Pelletheizung

Qualität der Ausstattung: Gehoben

Schaufensterfront: 9,00 m

Bodenbelag: Fliesen

Keller: Ja

Kautions: 3 MM

Provision: 2 Netto-MM zzgl. ges.
Steuer

Toller Laden in sehr gutem Umfeld



Planegger Str. 92
81241 München, Pasing

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Verkaufsfläche: 90,00 m²
Gesamtfläche: 114,00 m²
Miete pro Monat: 1.295,00 EUR

Objektbeschreibung:

Sehr schöne, helle Verkaufsfläche mit 2 großen Schaufenstern in sehr guter Lage für Einzelhandel, Dienstleistung, und als Büro-Praxisfläche nutzbar.

Ausstattung:

Der Innenausbau/Raumaufteilung kann in Trockenbauweise nach Ansprache verändert werden

Lage:

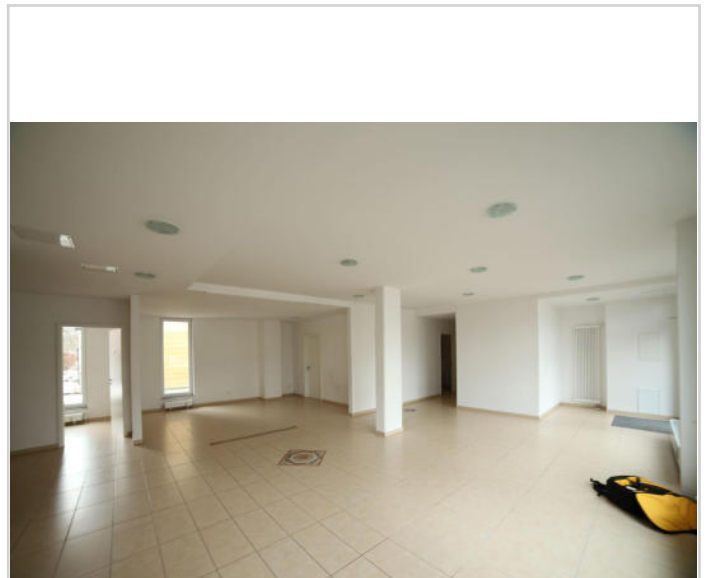
Die Ladenfläche ist eingebettet in eine Ladenzeile. Bushaltestelle direkt vor dem Laden. Sehr gute Werbewirkung der Schaufenster an der stark frequentierten Planegger Str.

Sonstiges:

Die Miet -Preise verstehen sich zzgl. ges. Steuer



Ladenfront



Innenansicht 1 Hauptraum



Innenansicht 2 Hauptraum

Toller Laden in sehr gutem Umfeld

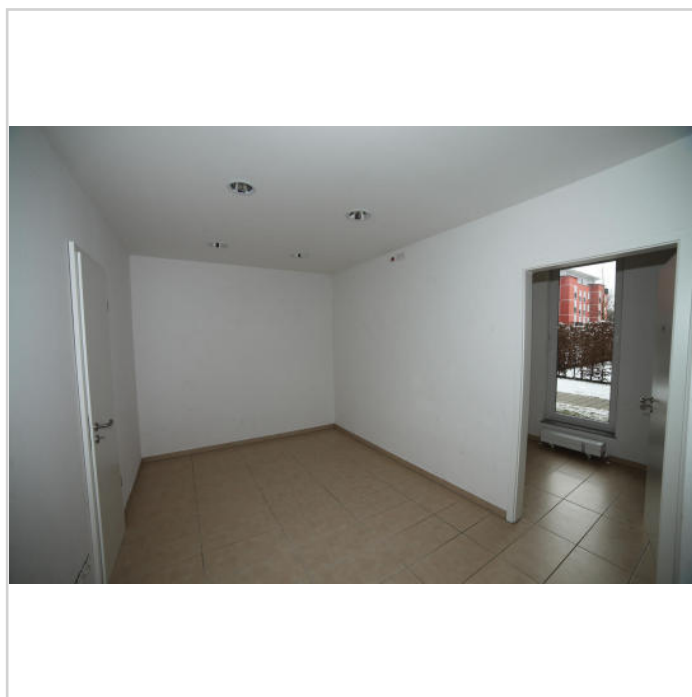


Planegger Str. 92
81241 München, Pasing

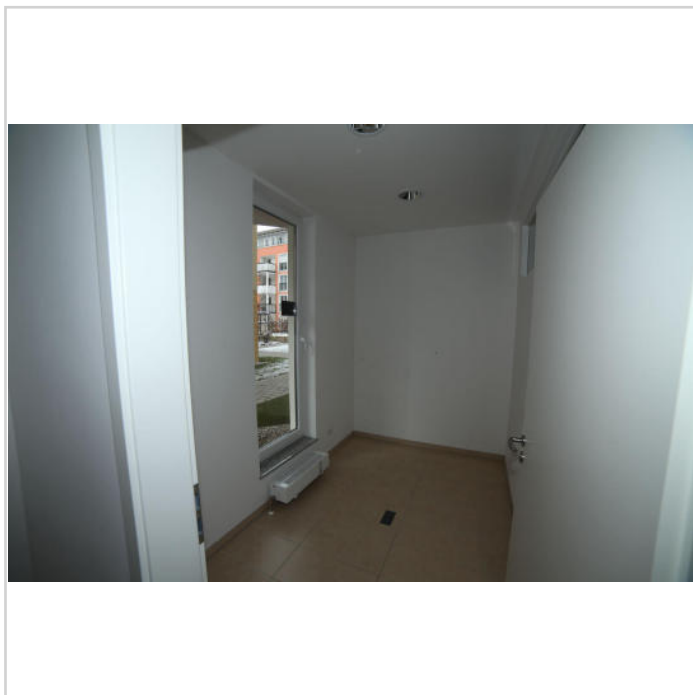
Miet-/Kaufobjekt: Miete
Verkaufsfläche: 90,00 m²
Gesamtfläche: 114,00 m²
Miete pro Monat: 1.295,00 EUR



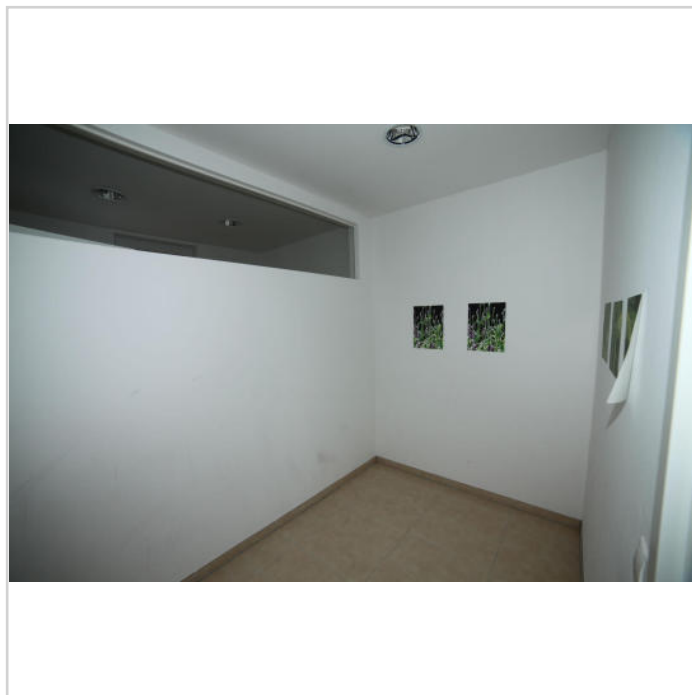
Innenansicht 3 Hauptraum



Innenansicht 4 Hauptraum



Nebenraum 1



Nebenraum 3

Toller Laden in sehr gutem Umfeld



Planegger Str. 92
81241 München, Pasing

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Verkaufsfläche: 90,00 m²
Gesamtfläche: 114,00 m²
Miete pro Monat: 1.295,00 EUR

